



El primer
ecobarrio
náutico
de Posadas.
Exclusivo por
naturaleza.

posadas
alrío



Escaneá el QR y cotizá con nuestra Inteligencia Artificial.

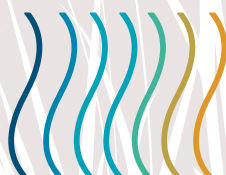




Un mágico rincón de Posadas que muy pocos conocen. Rodeado de naturaleza y con el río Paraná a tu disposición. Sólo 60 lotes de 600 m2 junto a una valiosa reserva natural. Lujosas casas de diseño totalmente financiadas. Incluye un espacio para tu lancha en la guardería del ecobarrio. Es el lugar donde muy pronto todos van a querer vivir (pero no todos van a poder).

posadasalrío

ECOBARRIO NAUTICO



Un mágico rincón de Posadas al río, que muy pocos conocen.



Conocé
el ecobarrio
náutico



Un barrio exclusivo, para amantes de la naturaleza

Situado en plena reserva natural junto al río, pero conectado con todo lo que necesitás de la ciudad. **Sólo 60 lotes de 600 m²** con solárium, piscina, senderos de observación y guardería privada para tu lancha. Urbanización de avanzada con muchi verde, **calles de 10 metros y doble circulación**. La segunda etapa de la urbanización suma **departamentos de categoría con**

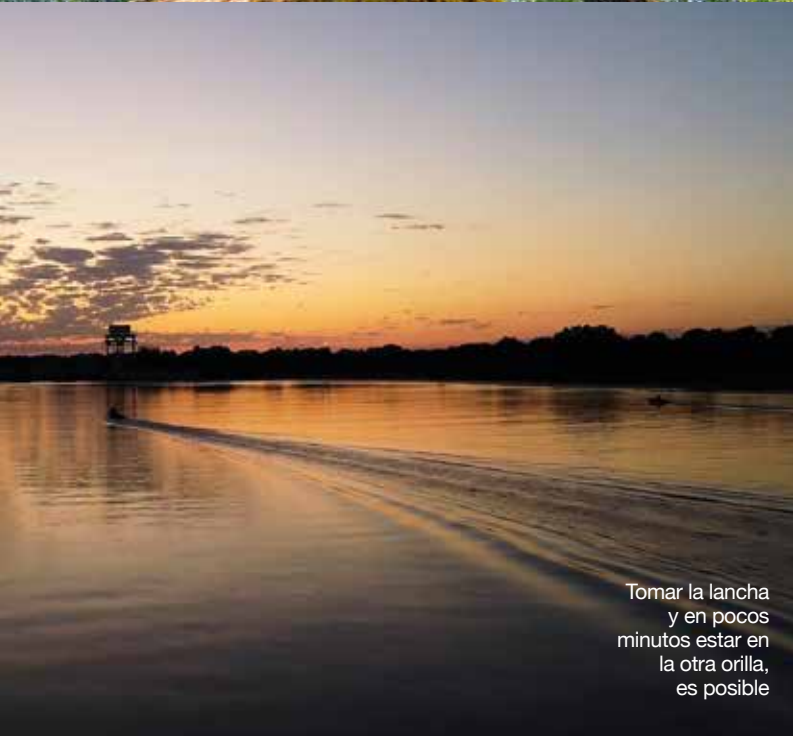
amenities, Club House y locales gastronómicos que valorizan tu inversión. Imaginá vivir entre árboles nativos, respirar naturaleza, contemplar los bellos atardeceres sobre la reserva El Carpincho y navegar sin complicaciones todos los días. **Disfruta un ecobarrio cercano, verde y exclusivo**. Ideal para quienes buscan invertir en calidad de vida, sin tener que irse muy lejos.



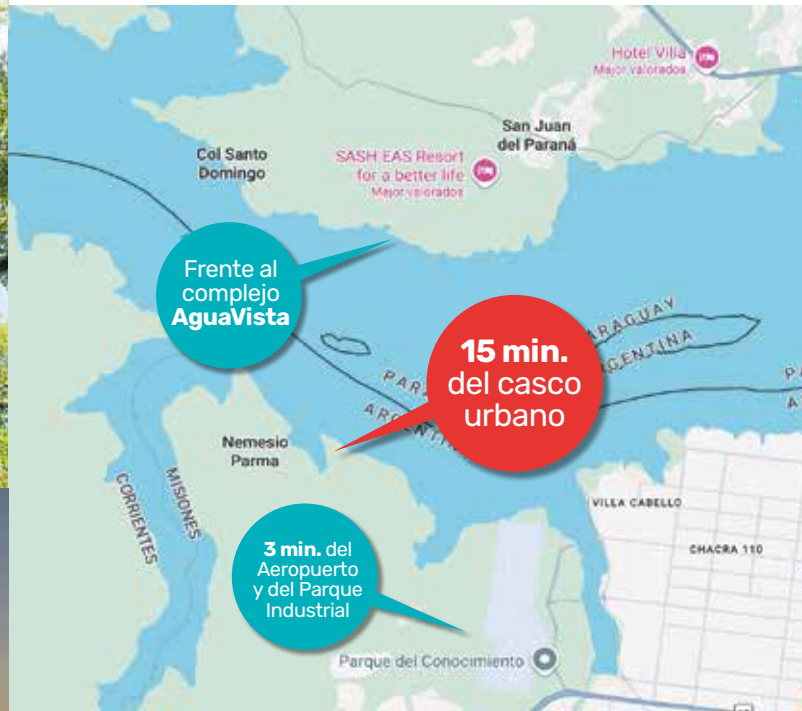
Frente sobre el Río
Lote + Casa + Guardería



Tenemos más de 500 árboles nativos, y los vamos a preservar junto a la reserva



Tomar la lancha y en pocos minutos estar en la otra orilla, es posible



Un magico rincón de Posadas al río, que muy pocos conocen

La distancia justa para sentirte en Posadas, pero vivir la naturaleza

Bien Natural
Y muy cercano

La casa que
soñas, en las
condiciones
que más te
convienen.



Elegí
tu casa
preferida



**La casa que soñas en las
condiciones que querés**



Elegís la casa que te gusta, en las condiciones que te convienen y adaptamos nuestros diseños estandarizados a tu estilo personal. Cubierto el “cupo” te ayudamos a gestionar tu crédito, construimos tu casa en pocas semanas y te mudás al

Nuestro exclusivo sistema de preventa por “cupos” te permite acceder al 100% de financiación con un mínimo anticipo. Así eliminamos riesgos y pocos meses te mudás al río.



Elegí

01



Elegí el lote de tu preferencia, más cerca del río, del acceso o de la reserva natural, y el estilo de casa que te gusta.

Cotizá

02



Nuestras increíbles casas de diseño flexible, crecen en superficie y se adaptan a tu necesidad y presupuesto.

Postulá

03



Una vez preadjudicado tu crédito, postulás para el cupo de venta, con un mínimo pago condicionando a la adjudicación final.

Disfrutá

04



Completado el cupo de dueños, comenzamos las obras y en pocos meses empezás a vivir tu nueva casa en el río.



Disfrutá
nuestra
garantía

Viviendas de diseño flexible y sustentable con la esencia de Misiones.

Hacemos casas modernas con impronta regenerativa

Nuestras casas están diseñadas para ser construidas con el menor impacto, en poco tiempo y con diversos componentes opcionales que –cuandoo quieras– se integran al diseño original, según tus posibilidades y tu momento de vida, sin demoliciones ni molestias. Además, la materialidad de cada modelo usa elementos de la región, teniendo la madera como protagonista.



60 casas flexibles

que parten
de +-120m²
y crecen
hasta 250
metros o más.



Amigables con el ambiente

con materiales
reciclables,
eficiencia
energética y
mínima huella.



Construídas en 6 meses

gracias a un
innovador
sistema
constructivo
industrializado.



10 años de Garantía

de la vivienda,
asegurándote
solidez,
confort y
durabilidad.

Flex Build Suit

Siempre + eficiente





Postulá ahora
pre-califica tu
crédito y en
pocos meses
te mudás al río.

1. Integrás el “cupo”
2. Elegís tu casa
3. Le contás a tus amigos que te mudás al río

Estamos creando un concepto de barrio único y diferente en todo sentido.

El original programa financiero de precalificación y “cupos” de venta permite prever compras y reducir riesgos. Y nuestra fabricación de alta performance te asegura solidez, durabilidad, aislación, eficiencia energética y habitabilidad, para toda la vida.



DESARROLLA

LINK
ARGENTINA
.COM

COMERCIALIZA



CONSTRUYEN



MODHO



FINANCIA



ECOBARRIO NAUTICO

posadasalrío



EXCLUSIVO POR NATURALEZA

